

## Objektnachweis/Provisionsvereinbarung

Nachstehende Provisionsvereinbarung gilt für alle nach **§§ 656 a, 656 b BGB** geschlossenen Verträge (u.a. Einfamilienhäuser, Eigentumswohnungen, Grundstücke).

Für alle nicht unter §§ 656 a, 656 b BGB fallenden Verträge gilt die Gesetzeslage vor dem 23.12.2020.

Ich/Wir ( \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ) bestätige, dass ich/wir **ausschließlich bei Beurkundung des Kaufvertrages** für die hier angebotene Immobilie unter der Exposé Nummer \_\_\_\_\_ an das Maklerbüro Immobilien Meinhart, Am Ellbach 29 in 83646 Bad Tölz eine Käuferprovision in Höhe von 3,57% inkl. MwSt. vom Kaufpreis bei notarieller Beurkundung bezahlen.

Mir ist bekannt, dass der Makler einen provisionspflichtigen Maklervertrag mit dem Verkäufer abgeschlossen hat.

### Bitte bestätigen Sie nachfolgende Angaben:

- Hiermit akzeptiere ich die AGB. [Die AGB können Sie hier downloaden.](#)
- Wir dürfen Sie darauf hinweisen, dass Sie ein 14-tägiges Widerrufsrecht haben und somit den Vertrag ohne Angaben von Gründen stornieren können.
- Ich habe die Provisionsvereinbarung, wonach ich im Fall der Beurkundung dieser angebotenen Immobilie die vereinbarte Provision an das Maklerbüro bezahle, zur Kenntnis genommen und bestätige diese ausdrücklich.
- Ja, ich habe die [Widerrufsbelehrung](#) gelesen und verstanden.
- Ja, ich habe die [Datenschutzerklärung](#) gelesen und verstanden.
  
- Ich bin ausdrücklich damit einverstanden und verlange, dass Sie bereits vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung, die Gegenstand des zu schließenden Vertrags ist, beginnen. Ferner ist mir bekannt, dass ich bereits mit vollständiger Vertragserfüllung durch Sie das mir gesetzlich zustehende Widerrufsrecht verliere. Das Exposé kann Ihnen jetzt nur zur Verfügung gestellt werden, wenn Sie dem vorzeitigen Beginn zustimmen.

**Wir weisen nochmal darauf hin, dass Ihnen durch die Zusendung unserer Angebote, sowie durch die Besichtigung der Objekte mit uns, keine Kosten entstehen. Nur wenn es zum Abschluss eines notariellen Kaufvertrags einer von uns nachgewiesenen bzw. vermittelten Immobilie kommt, entsteht ein Provisionsanspruch unsererseits an Sie.**

- Ich/Wir bin/sind einverstanden per Telefon, Fax und/oder per E-Mail kontaktiert zu werden.